

マネーストック3.1%増 2017年12月

日本銀行が発表した2017年12月のマネーストック(世の中に出回っているお金の量)速報によると、企業や個人が持つ現金や預金の月中平均残高は前年同月より3.1%増の1320兆円と4ヶ月連続で過去最高を更新したことがわかりました。伸び率は前月(3.4%)を下回り2016年10月以来、1年2カ月ぶりの低水準でした。現金通貨の伸び率は4.5%、普通預金などの「預金通貨」の伸び率は7.2%と前月から0.6ポイント縮小しました。

【出典】日本銀行「マネーストック速報(2017年12月)」平成30年1月15日



2017年12月の中途求人倍率、過去最高の1.92倍

リクルートキャリアは、2017年12月の転職求人倍率が前年同月比0.05ポイント高い1.92倍だったと発表しました。前年同月を上回るのは20カ月連続で、求人倍率は2008年10月の統計公表開始以来最高となりました。流通や金融など業態の垣根を越えてIT技術者など専門職の人材不足が一段と進んでいる模様です。職種別ではWEBプログラマーなどのネット関連専門職の転職求人倍率が6.45倍、IoT技術の導入などに必要な機械の組込・制御ソフトウェア開発技術者は5.00倍、建設関連技術者は4.40倍でした。業界別の転職求人倍率ではコンサルティング業界が5.91倍、インターネット業界が5.14倍、建設・不動産業界が3.00倍でした。三大都市圏では東海が3.27倍で最も高く、関東圏は1.79倍、近畿は1.50倍という結果となりました。

【出典】株式会社リクルートキャリア「12月の転職求人倍率は1.92倍(前年同月差+0.05)」平成30年1月15日

中古スマホを即時に現金化 買い取りサービス

中古品の買い取り価格比較サイトなどを運営するジラフは1月15日から、不要になったスマートフォン端末を即時に買い取り、現金化できるサービスを始めました。2017年10月から運営するスマートフォン端末の個人間取引サイト「スマホのマーケット」内に新機能「スママDASH」を搭載。利用者は同サイトに端末情報を入力し、写真を撮影すると瞬時に査定額が提示されます。査定額を承諾して集荷希望日を入力、本人確認に必要な運転免許証などの個人情報資料を提出し、個人情報資料に問題がなければ、最短で翌日に査定額が銀行口座に振り込まれ、その後、ドライバーが端末を集荷する仕組みです。買い取り価格は機種にもよりますが100円から上限4万円まで。画面が割れたり、水没したりしたような端末も買い取り対象となるようです。

【出典】株式会社ジラフ「スマホ端末の即時現金化サービス「スママDASH」のリリースのお知らせ」

平成30年1月15日

12月の都心オフィス空室率、3.12%へ上昇 賃料は48カ月連続上昇

オフィス仲介の三鬼商事が発表した東京都心5区(千代田、中央、港、新宿、渋谷)の2017年12月のオフィス空室率は前月比0.09ポイント上昇の3.12%で2カ月連続上昇しました。東京都心部で新築ビルの大量供給が見込まれるなか、既存ビルからのテナント移転に備えた募集が始まったことが要因のようです。テナントの大手商社が今秋に退去する中央区の晴海アイランドトリトンスクエアで、入居募集が始まり、港区でも新築ビルへのテナント流出が予想されます。オフィス平均賃料は3.3平方メートルあたり1万9173円と前月比0.57%(109円)上昇。上昇は48カ月連続となりました。

【出典】三鬼商事株式会社「オフィスマーケット(12月データ)」平成30年1月11日